

Objekt Bratislavská 68 je evidován ve smyslu zákona o státní památkové péči v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstř. č. 105970 a nachází se na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NVmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev. Areál bývalé káznice a věznice s kaplí Nanebevzetí Panny Marie na Cejlu je unikátní málo známou stavbou, která vzhledem ke své původní funkci nemá v České republice srovnání. Shodou dějinných okolností unikla výrazné přestavbě a je tak výmluvným svědkem dějin vězeňství ve střední Evropě.

Předmětem žádosti je dle předložené dokumentace zajištění havarijního stavu části stropní a střešní konstrukce jižního křídla, která zastaví degradaci střešního pláště a umožní průzkum a dokumentaci potřebnou k další fázi projektových prací. Je navrženo podepření střechy s částečným zásahem do krovu, stropů a střechy. V krovu je navržen na každou z podélných nosných stěn nový železobetonový pozednicový pás, který bude vynášet novou dřevěnou pozednici, která ponese stávající krov. Stabilita bude zajištěna příčnými rozporami a zavětrováním. Současně je navrženo vyspravení a doplnění chybějících dřevěných prvků krovu. Stávající trámové stropy 2.NP budou sanovány táhly ze zhlaví a svázány do půdy. Součástí prací je lokální vypravení uvolněné keramické krytiny.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči ve výše uvedené věci písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno pod č.j. NPÚ-371/19594/2022 (D.N.) dne 18.03.2022 a doručeno na OPP MMB dne 29.03.2022. NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že *v současné době je právě havarijní stav překážkou průzkumu objektu, takže památkové hodnoty krovu a dalších konstrukcí se nedají zkoumat ani blíže specifikovat. Hlavní nosné části krovu a navazující konstrukce stropů jsou v místech styku se zděnou částí budovy prohnílé a v havarijním stavu. V krovu chybí část prvků, stejně tak chybí část prvků střešní krytiny.* NPÚ ÚOP v Brně dále konstatoval, že *způsob statického zajištění byl s NPÚ několikrát konzultován a závěry konzultací byly zapracovány do projektu.*

Závěrem NPÚ ÚOP v Brně sdělil, že *na základě prostudování předložených dokladů a znalosti situace jsou posuzované práce v souladu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot.*

Z obsahu odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a na základě skutečností známých z vlastní úřední činnosti OPP MMB dospěl k závěru, že zajištění havarijního stavu části stropní a střešní konstrukce jižního křídla v rozsahu dokumentace předložené na OPP MMB, je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustné. Specifikované práce zajistí postupující degradaci střešní konstrukce a tím i celého objektu. Provizorní podepření konstrukcí střechy je etapu, která směřuje k provedení průzkumných prací, a které jsou nezbytné k záchraně a využití památky.

Podkladem tohoto závazného stanoviska je mimo jiného výkres „Charakteristické řezy (výkr.č. D.1.1.2)“, jehož platnost je stvrzena razítkem a podpisem OPP MMB.

S ohledem na shora popsané skutečnosti rozhodl OPP MMB tak, jak je uvedeno ve výroku závazného stanoviska.